

# OBEC RUSKÝ HRABOVEC



Obecné zastupiteľstvo v Ruskom Hrabovci v zmysle §6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vydáva toto

## VŠEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIE OBCE

### O DANI Z NEHNUTEĽNOSTI, DANI ZA PSA, POPLATKU ZA KOMUNÁLNY ODPAD A POPLATKU ZA DROBNÝ STAVEBNÝ ODPAD

č. 2 / 2024

Obecné zastupiteľstvo v Ruskom Hrabovci (ďalej len OcZ) sa v zmysle § 6 ods. 1, § 4 ods. 3 písm. e), f) g) a i) a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len VZN), ktorým sa upravujú úhrady za poskytované služby obcou Ruský Hrabovec.

#### článok 1 Základné ustanovenie

1. Obecné zastupiteľstvo v Ruskom Hrabovci podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2025 d a ň z n e h n u t e ľ n o s t í.

2. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Ruský Hrabovec.

## DAŇ Z POZEMKOV

### článok 2 Základ dane

Hodnota pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m<sup>2</sup> za

- a) ornú pôdu **0,1905 € /m<sup>2</sup>,**
- b) trvalé trávne porasty **0,0249 € /m<sup>2</sup> ,**
- c) záhrady, zastavané plochy a nádvoría **1,327 € /m<sup>2</sup> ,**
- d) stavebné pozemky **13,277 € /m<sup>2</sup> .**
- e) ostatné plochy s výnimkou stavebných pozemkov **1,32 € /m<sup>2</sup> .**
- f.) lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy **0,022 € /m<sup>2</sup>**

### článok 3 Sadzba dane

(1) Správca dane určuje pre pozemky na území obce Choňkovce ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **1,25 %,**
- b) záhrady **0,40 %,**
- c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy **0,40 %,**
- d) stavebné pozemky **0,35 %.**
- e) lesné pozemky **2,5 %**

## DAŇ ZO STAVIEB

### článok 4 Sadzba dane

1) Správca dane určuje pre stavby na území obce Choňkovce ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy

- a) **0,033 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,033 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,,
- c) **0,132 €** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov ,
- d) **0,132 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou ,
- e) **0,033 €** za ostatné stavby .
- f) **0,099 €** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
- g) **0,165 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou

(3) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0, 024 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia .

**4) 0,0333 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu a 0,024 za každé ďalšie podlažie pre viacpodlažné stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby.

(1) Ročná sadzba dane z bytov je za **0,033 €** každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

## **Článok 5** **Daň za psa**

(1) Základom dane je počet psov.

(2) Sadzba dane je **5.-Euro** za jedného psa a kalendárny rok. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

## **článok 6** **Poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad**

(1) Sadzba poplatku je:

a/ poplatok u fyzických osôb je **18.- €** za osobu a kalendárny rok, čo je **0, 049 Eur** na kalendárny deň.

(2) U podnikateľov výpočet podľa § 79 ods. 4, pričom OZ určuje koeficient 1.

(3) Obec poplatok odpustí:

a/ za novorodencov za rok, v ktorom sa narodili,

b/ osobám dlhodobo žijúcim v zahraničí,

c/ osobám, ktoré preukážu platenie poplatku v inej obci za určené obdobie,

d/ osobám, ktoré sa dlhodobo nezdržiavajú v mieste trvalého pobytu a miestom ich pobytu nie je známe správcovi poplatku ani ich príbuzným,

e/ osobám dlhodobo vo výkone trestu odňatia slobody,

f/ osobám, ktoré sú dlhodobo umiestnené v zdravotníckom zariadení alebo v zariadení sociálnych služieb.

g./ Obec zníži poplatok o 50 % poplatníkovi alebo členovi spoločnej domácnosti – osobe ktorá sa v priebehu zdaňovacieho obdobia a počas ktorého **sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce, viac ako 90 dní**, na základe čestného prehlásenia a žiadosti o odpustenie časti poplatku.

(4) Poplatok sa určuje na obdobie kalendárny rok

(5) Poplatok za drobný stavebný odpad je 0,040 .-Eur za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín.

- uhradiť poplatok za drobný stavebný odpad v hotovosti pri odovzdaní DSO na mieste určenom obcou a následne bude poplatníkovi vydaný príjmový pokladničný doklad.

## **Článok 7** **Záverečné ustanovenie**

(1) Obecné zastupiteľstvo v Ruskom Hrabovci sa uznieslo na vydaní tohto VZN na svojom zasadnutí dňa 13.12.2024 uznesením č. 27/2024.

- (2) Týmto VZN sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie Obce Ruský Hrabovec č. 1/2023.
- (3) Návrh tohto VZN bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webstránke obce  
[www.obecruskyhrabovec.sk](http://www.obecruskyhrabovec.sk) dňa 22.11.2023

**Tomáš Polák**  
starosta obce